

新聞稿

即時發布

富邦銀行（香港）及 Ripple 展示嶄新房屋淨值信用貸款先導項目

（香港：2023 年 10 月 30 日）富邦銀行（香港）有限公司（「富邦銀行」或「本行」）和 Ripple Lab Inc（「Ripple」）今天分享於數碼港元先導計劃中，其房屋淨值信用貸款（「HELOC」）應用案例的測試結果和見解。作為香港金融管理局（「金管局」）數碼港元先導計劃的參與者，富邦銀行和 Ripple 展示了一個將創新數碼科技與傳統銀行流程相結合的代幣化資產結算應用案例，讓客戶未來有可能開展將其房屋資產套現的無縫旅程。

富邦銀行、Ripple 及其合作夥伴在測試方案中採用了最先進的技術，提供嶄新的房屋淨值信用貸款先導項目。這個革新的過程由富邦銀行製造假設性的數碼港元，並以具有多重簽名功能的分類帳支援開始 (<https://youtu.be/K-3M79VfEdg>)：

1. **貸款申請**：在概念驗證中，客戶模擬向富邦銀行申請房屋淨值信用貸款。申請獲接納後，客戶會自動獲發一個假設性的數碼港元錢包以及代幣化的物業留置權。之後，此留置權代幣將轉移到貸款協議中，以方便支付。
2. **靈活提取資金**：客戶可 24/7 操控假設性的數碼港元資金，實時使用錢包中的資金。
3. **無縫進行還款**：客戶可自行決定或透過自動功能進行還款，即時累計及優先償還利息，提高透明度及財務保障。
4. **結束貸款**：客戶全額還款後，可選擇結束貸款，將留置權代幣放回銀行錢包，以供重新使用。

這個精簡流暢的線上平台旨在提供快速的貸款審批以及令客戶可 24/7 提取物業資產，讓客戶能夠獲取實時貸款價值比率、可用資金和累計利息的資料。此外，這項創新的方案透過端對端加密、可審計的紀錄、減少人手操作及提供實時報告，提升了貸款申辦流程的效率（有關房屋淨值信用貸款先導項目之詳情，請參閱附件）。

作為金管局率領項目的倡導者，富邦銀行致力探索數碼港元可能帶來的潛在效益。本行很高興能夠與 Ripple 以及 KodeLab、TOKO、Hex Trust、BCW 和 Stratford Finance 等夥伴合作，開啟這項嶄新的創科之旅。我們相信，這項創新的房屋淨值信用貸款先導項目為金管局汲取實際經驗以及完善可能落實數碼港元方式提供了寶貴的經驗和參考價值，並為鞏固香港作為國際金融科技中心的地位作出貢獻。

富邦銀行（香港）有限公司

富邦銀行（香港）有限公司（「富邦銀行」）是富邦金融控股股份有限公司（「富邦金控」）的全資附屬公司。富邦金控為台灣最大的金融控股公司之一，以「成為亞洲一流的金融機構」為發展願景，擁有完整多元的金融服務平台。富邦銀行於香港透過 15 間分行、3 間中小企銀行服務中心、1 間境外理財中心及 1 間證券投資服務中心為客戶提供全面的優質銀行服務，包括零售及商業銀行、財富管理、金融市場、證券及投資服務。富邦銀行獲標準普爾授予 A-2 短期及 BBB+ 長期信貸評級。該評級反映富邦銀行資本雄厚，流動資金充裕及資產質素優良。

有關富邦銀行其他資料，請瀏覽富邦銀行網頁 www.fubonbank.com.hk。

- 完 -